



Concello de Betanzos
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011
Fax: 981 776 529

web: www.betanzos.net
sede electrónica: <https://sede.betanzos.gal>
e-mail: correo@betanzos.net

ASUNTO: Convocatoria subasta pública de dous postos de bebidas no campo dos Caneiros os días 18 e 25 de agosto de 2023

EXPEDIENTE: 2023/G003/001473

ANTECEDENTES

PRIMEIRO. O informe de necesidade emitido polo Axente de Desenvolvemento Local, o día 04.08.2022, da realización dunha poxa pública para a asignación de dous posto de bocadillos e bebidas no Campo dos Caneiros os días 18 e 25 de agosto con motivo da celebración da romaría dos Caneiros.

SEGUNDO: A providencia da Alcaldía de incoación do expediente de convocatoria dunha subasta pública para a asignación dos postos citados, asinada o día 01.08.2023 e o borrador das bases reguladoras da convocatoria de subasta pública

TERCEIRO. O informe da secretaría municipal sobre o procedemento a seguir emitido o día 03.08.2023

LEXISLACIÓN APLICABLE

- A Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local.
- A Lei 39/2015, de 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas
- A Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración local de Galicia.
- Os artigos 74 a 77 do Regulamento de Bens das Entidades Locais aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño.
- Os artigos 85, 92 e 100 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, do Patrimonio das Administracións Públicas.
- Os artigos 21.1.q) e 25 da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local.
- O artigo 9 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais aprobado por Decreto de 17 de xuño de 1955.

CONSIDERACIÓNS

PRIMEIRA. De conformidade co artigo 9 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, de 26 de febreiro de 2014, están excluídos do ámbito de aplicación da norma, os contratos de compravenda, doazón, permuta, arrendamento e demais negocios xurídicos análogos sobre bens inmobles, valores negociables e propiedades incorporais a non ser que recaian sobre programas de computador e deban ser cualificados como contratos de subministración ou servizos, que terán sempre o carácter de contratos privados e rexeranse pola lexislación patrimonial. A lexislación patrimonial á que debemos remitirnos, é á lexislación patrimonial estatal, e con carácter específico ao Regulamento de Bens das Entidades Locais aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño. O artigo 25 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, á súa vez, dispón:

1. Terán carácter administrativo os contratos seguintes, sempre que se celebren por unha Administración Pública:

(...) b) Os contratos declarados así expresamente por unha Lei, e aqueles outros de obxecto distinto aos expresados na letra anterior, pero que teñan natureza administrativa especial por estar vinculados ao xiro ou tráfico específico da Administración contratante ou por satisfacer de forma directa ou inmediata unha finalidade pública de específica competencia daquela.

2. Os contratos administrativos rexeranse, en canto á súa preparación, adxudicación, efectos, modificación e extinción, por esta Lei e as súas disposicións de desenvolvemento; supletoriamente aplicaranse as restantes normas de dereito administrativo e, na súa falta, as normas de dereito privado.

Documento asinado electrónicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na <https://sede.betanzos.gal> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (Artigo 42 b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público).



Concello de Betanzos

Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

Fax: 981 776 529

web: www.betanzos.net

sede electrónica: <https://sede.betanzos.gal>

e-mail: correo@betanzos.net

No entanto, aos contratos administrativos especiais a que se refire a letra b) do apartado anterior seranlles de aplicación, en primeiro termo, as súas normas específicas.

SEGUNDA. Pola súa banda, no que se refire á lexislación patrimonial, a Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas (en diante LPAP), prevé, no apartado 2 do artigo 86, que: o aproveitamento especial dos bens de dominio público, así como o seu uso privativo, cando a ocupación efectúese unicamente con instalacións desmontables ou bens mobles, estarán suxeitos a autorización ou, se a duración do aproveitamento ou uso excede de catro anos, a concesión. De acordo con esta Lei, os bens das Entidades Locais clasifícanse en bens de dominio público e bens patrimoniais ou de propios. Na utilización dos bens de dominio público considérase uso común o que corresponde por igual e de forma indistinta a todos os cidadáns, de modo que o uso por uns non impide o dos demais interesados.

É uso que implica un aproveitamento especial do dominio público o que supón a concorrencia de circunstancias talles como o perigo ou intensidade do uso ou calquera outras semellantes.

O uso común especial normal dos bens de dominio público suxeitarase a licenza, axustada á natureza do dominio, aos actos da súa afectación e apertura ao uso público e aos preceptos de carácter xeral.

As licenzas outorgaranse directamente, salvo se por calquera circunstancia limitar o número das mesmas, nese caso serano por licitación e, se non for posible, porque todos os autorizados deberen reunir as mesmas condicións, mediante sorteo.

Destaca o informe 29/2021 da Xunta consultiva de contratación pública do estado onde se aclara a cualificación xurídica dun negocio como contractual ou como concesión demanial. Atendendo á prevalencia do interese público. Neste caso debe configurarse como autorización.

TERCEIRA. As autorizacións outorgaranse aos peticionarios que reúnan as condicións requiridas, salvo se, por calquera circunstancia, atopácese limitado o seu número, nese caso serano en réxime de concorrencia e se iso non for procedente, por non ter que valorarse condicións especiais nos solicitantes, mediante sorteo, se outra cousa non se houberse establecido nas condicións polas que se rexen.

Non serán transmisibles as autorizacións para cuxo outorgamento deban terse en conta circunstancias persoais do autorizado ou cuxo número se atope limitado, salvo que as condicións polas que se rexen admitan a súa transmisión. As autorizacións deberán outorgarse por tempo determinado. O seu prazo máximo de duración, incluídas as prórrogas, será de catro anos.

As autorizacións poderán ser revogadas unilateralmente pola Administración concedente en calquera momento por razóns de interese público, sen xerar dereito a indemnización, cando resulten incompatibles coas condicións xerais aprobadas con posterioridade, produzan danos no dominio público, impidan a súa utilización para actividades de maior interese público ou menoscaben o uso xeral.

Ao solicitante de autorizacións de uso privativo ou aproveitamento especial do dominio público, calquera que sexa o réxime económico que lles resulte de aplicación, poderá esixírselle garantía, na forma que se estime máis axeitada, do uso do ben e da súa reposición ou reparación, ou indemnización de danos, en caso de alteración. O cobro dos gastos xerados, cando excedese da garantía prestada, poderá facerse efectivo pola vía de prema.

Sen prexuízo dos demais extremos que poidan incluír as condicións xerais ou particulares, o acordo de autorización de uso de bens e dereitos demaniais incluírá, polo menos:

- a) O réxime de uso do ben ou dereito.
- b) O réxime económico a que queda suxeita a autorización.

Documento asinado electrónicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na <https://sede.betanzos.gal> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (Artigo 42 b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público).



Concello de Betanzos
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011
Fax; 981 776 529

web: www.betanzos.net
sede electrónica: <https://sede.betanzos.gal>
e-mail: correo@betanzos.net

- c) A garantía a prestar, no seu caso.
- d) A asunción dos gastos de conservación e mantemento, impostos, taxas e demais tributos, así como o compromiso de utilizar o ben segundo a súa natureza e de entrego no estado en que se recibe.
- e) O compromiso de previa obtención á súa costa de cantas licenzas e permisos requira o uso do ben ou a actividade a realizar sobre o mesmo.
- f) A asunción da responsabilidade derivada da ocupación, con mención, no seu caso, da obrigatoriedade de formalizar a oportuna póliza de seguro, aval bancario, ou outra garantía suficiente.
- g) A aceptación da revogación unilateral, sen dereito a indemnizacións, por razóns de interese público nos supostos previstos no apartado 4 deste artigo.
- h) A reserva por parte do ministerio ou organismo cedente da facultade de inspeccionar o ben obxecto de autorización, para garantir que o mesmo é usado de acordo cos termos da autorización.
- i) O prazo e réxime de prórroga e subrogación que, en todo caso, requirirá a previa autorización.
- j) As causas de extinción.

CUARTA. O procedemento para outorgar a licenza de uso común especial de ben de dominio público enrénxime de concorrencia é o seguinte:

- A.** Iniciarase o expediente e ordenarase polo concellería delegada a redacción das Bases Reguladoras que deberán rexer o procedemento de concesión das licenzas de uso común especial.
- B.** Una vez incorporado devandito documento, ditarase resolución motivada polo órgano competente aprobando o expediente, e dispondo a apertura do procedemento de adxudicación.
- C.** O procedemento de adxudicación iniciarase coa convocatoria dos postos mediante Resolución do órgano municipal competente, e darase publicidade ao mesmo (recoméndase no Boletín Oficial da Provincia), no Taboleiro de Edictos e na sede electrónica do Concello.
- D.** As solicitudes de licenza de uso común especial presentaranse polos interesados no Rexistro do Concello ou a través do portelo único, no seu caso, conforme ao modelo recollido nas Bases. Deberán axustarse ao previsto nas Bases, implican a aceptación incondicionada do contido de devanditas condicións.
- E.** Valoradas polos Servizos Técnicos as solicitudes conforme ao disposto nas bases, remitirase proposta ao órgano competente para a adopción da oportuna resolución, que será publicada na sede electrónica e no taboleiro de anuncios do Concello e notificada aos interesados.

Visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación pola alcaldesa de acordo co artigo 61.1.o) da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, en concordancia co artigo 21.1.q) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local. **RESOLVO:**

PRIMEIRO.- Establecer como tipo de posto único no campo dos Caneiros os días 18 e 25 de agosto de 2023, os seguintes:

-Dous postos adicados á venda de bebidas e bocadillos, ocupando unha superficie máxima por posto de 40 metros cadrados.

SEGUNDO. Convocar a poxa pública a adxudicación destes postos conforme as seguintes prescricións:

- As ofertas realizaranse de forma individualizada
- Os postos serán ubicados pola organización e será elexidos polos gañadores da subasta na orde que determine o propio resultado desta, de maior a menor importe da poxa.
- O importe poxado verase incrementado na contía de 60€, en cocepto de aluguer dos xeneradores de corrente e o gasto destes. Estes equipos ficarán desconectados cando remate a música.

Documento asinado electrónicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na <https://sede.betanzos.gal> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (Artigo 42 b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público).



Concello de Betanzos

Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

Fax: 981 776 529

web: www.betanzos.net

sede electrónica: <https://sede.betanzos.gal>

e-mail: correo@betanzos.net

-O importe poxado incluíra a montaxe e desmontaxe dos postos os días 18 e 25 de agosto de 2023 no campo dos Caneiros

-O importe mínimo de saída é de 1.200€ por posto

-As condicións de pagamento serán as seguintes:

a) Un único pagamento para realizar antes do día 14 de agosto de 2023.

b) Previamente á montaxe dos postos será necesario presentar o xustificante de pagamento do ingreso anteriormente citado.

c) O número de conta para efectuar os ingresos será o seguinte:

ABANCA. IBAN: ES11 20803101 0131 1000 0103

-A montaxe e desmontaxe dos postos, así como a infraestrutura necesaria correrá por conta das empresas adjudicatarias. Queda expresamente prohibido o emprego de calquera tipo de equipo musical en calquera dos postos.

-As bebidas serán servidas aos clientes de xeito obrigatorio en vasos de plástico (nunca en cristal nin en lata).

-Queda terminantemente prohibida a venda de bebidas alcohólicas a menores.

TERCEIRO. As ofertas serán entregadas en sobre pechado xunto cunha instancia ou modelo de solicitude que se achegará no Rexistro do Excelentísimo Concello de Betanzos, sito na Praza de Galicia s/n, 15300 Betanzos, A Coruña.

O prazo de presentación de ofertas concluirá o 9 de agosto de 2023 ás 14:00 horas, tendo que ser estas presentadas en sobre pechado.

Únicamente poderán presentarse no Rexistro do Concello ou ben a través de correo certificado ao enderezo anteriormente expresado indicando claramente no sobre "Poxa campo Caneiros 2023" e o tipo de posto polo que se poxa. No caso de presentarse por correo certificado deberá adiantar ao concello por fax ou correo electrónico o xustificante da súa presentación.

CUARTO. Procederá á apertura pública destas o día 10 de agosto de 2023 ás 12:00 horas nas dependencias municipais do edificio Arquivo, sito na praza de Galicia nº 1, de Betanzos.

O resultado da poxa será comunicado á totalidade dos poxantes por vía telemática.

QUINTO. Procederá á publicación do seguinte decreto na páxina web e no taboleiro de anuncios da sede electrónica do Concello.

SEXTO. Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación, e dar conta ao Pleno da Corporación na primeira sesión que se celebre en cumprimento do disposto no art. 42 do Real Decreto 2568/86, de 28 de novembro, polo que se aproba o Regulamento de Organización, Funcionamento e Réxime Xurídico das Entidades Locais.

Betanzos, na data que figura na marxe

A alcaldesa
María Barral Varela

O secretario (Asinado aos efectos do art.3.2 do RD 128/18, do 16 marzo)
Adrián J. Márquez Caramés