



**Concello de Betanzos**  
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

betanzos.net  
<https://sede.betanzos.es>  
correo@betanzos.net

## ANUNCIO

ACORDOS DE CONCESIÓN DAS AXUDAS Á REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS E VIVENDAS NO ÁMBITO DA ÁREA DE REHABILITACIÓN DO CASCO HISTÓRICO DE BETANZOS, A SÚA ZONA DE PROTECCIÓN -BARRIO DA RIBEIRA- E OS BARRIOS DA NOSA SEÑORA DO CAMIÑO E DA MAGDALENA. FASE 12 ARI

EXPEDIENTE : 2025/X006/000444

**Mediante acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Betanzos en data 23 de novembro de 2023 , aprobouse o seguinte acordo:**

### **4.- FASE 12. BEGOÑA TEIJO GARCIA, SOLICITA SUBVENCIÓN PARA ACTUACIÓNS DE REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA ÁREA DE REHABILITACIÓN INTEGRAL**

**“ASUNTO:** PROGRAMA DE FOMENTO DA REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANA E RURAL DO PLAN ESTATAL DE VIVENDA 2018-2021-FASE 12ª

**INTERESADO:** BEGOÑA TEIJO GARCIA Nº EXPEDIENTE: 2021/X999/000473

**SITUACIÓN:** SAN FRANCISCO, 16. BETANZOS RC: 4027839NH6942N0001MZ

**TIPO DE ACTUACIÓN:** Rehabilitación de Vivenda

**CUSTO SUBVENCIONABLE:** 40.580,09 €

**REQUISITOS:** Obras de eficiencia enerxética con redución da demanda enerxética

**Exp. IGVs** Cualificación definitiva: C-AR-0033/23 Procedemento: VI408K

(...)

**CUARTA.** Procede o abono das cantidades segundo o cadro seguinte:

| Núm.exp.(de área-AR-) | Nome e apelidos da persoa beneficiaria | NIF       | Importe subv. XG-IGVS (€) | Importe subv. Ministerio (€) | Núm. exp. Concello 2021/X999 |
|-----------------------|----------------------------------------|-----------|---------------------------|------------------------------|------------------------------|
| C-AR-0033/23          | BEGOÑA TEIJO GARCÍA                    | ***3589** | 4.000,00 €                | 12.000 €                     | 473                          |

Visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación polo órgano correspondente e **PROPOÑO:**

**PRIMEIRO.-** Realizar o abono das subvencións.

**SEGUNDO.-** Dar traslado deste acordo ós interesados.

**TERCEIRO.-** Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación.”

**A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as asistentes, ACORDA aprobar esta proposta.”.>>**

E para que conste para os efectos oportunos, coa excepción prevista no artigo 206 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado

Documento asinado electrónicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na <https://sede.betanzos.gal> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (Artigo 42 b da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público).



**Concello de Betanzos**  
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

betanzos.net  
<https://sede.betanzos.es>  
correo@betanzos.net

polo Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, no senso de que o borrador da acta da sesión mencionada non se someteu aínda á aprobación, e a reserva dos termos que resultan desta, expido e asino este certificado co visto e praxe da alcaldesa, dona María Barral Varela.

**Mediante acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Betanzos en data 14 de marzo de 2024 , aprobouse o seguinte acordo:**

### **3.- PROGRAMA DE FOMENTO DA REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANA E RURAL DO PLAN ESTATAL DE VIVENDA 2018-2021\_FASE 12**

#### **“PROPOSTA DE RESOLUCIÓN**

ASUNTO: PROGRAMA DE FOMENTO DA REXENERACIÓN E RENOVACIÓN URBANA E RURAL DO PLAN ESTATAL DE VIVENDA 2018-2021-FASE 12ª

INTERESADO: ANTONIO GOMEZ-IGLESIAS CASAL

Nº EXPEDIENTE: 2021/X999/001210

SITUACIÓN: CANTÓN SAN ROQUE, 2 1 D RC: 4123405NH6942S0001UY

TIPO DE ACTUACIÓN: Rehabilitación de Vivenda (1)

ORZAMENTO PROTEXIBLE INICIAL: 51.249,46 €

Exp. IGVs Cualificación provisional: C-AR-0036/23 Procedemento: VI408K

REQUISITOS: Obras de conservación

NORMATIVA

- Real decreto 106/2018 do 9 de marzo, polo que se regula o Plan estatal de vivenda 2018-2021 (en diante PEV 18-21) (BOE nº 61, do 10 de marzo de 2018).
- Acordo da Comisión Bilateral de seguimento do PEV 18-21, asinado o 29 de outubro de 2020 coa participación do Concello de BETANZOS, en materia de actuacións na área de rehabilitación FASE 12ª -CONX. HIST. DE BETANZOS E A SUA ZONA DE PROTECCION.
- Resolución do 19 de xuño de 2020 pola que se regula o procedemento para participar no Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan estatal de vivenda 2018-2021, se establecen as bases reguladoras das axudas previstas para este programa e se abre o prazo de participación para a anualidade 2020 (código de procedemento VI408K) (DOG núm. 128, do 30 de xuño)

(...)

#### **CONCLUSIÓN:**

As obras executáronse no prazo máximo establecido no acordo de cualificación provisional das axudas, adaptándose ao título habilitante; se aportan facturas e xustificantes das transferencias bancarias do pago das actuacións realizadas; polo que, cumpre as condicións establecidas no PEV 18-21, así como as bases da Convocatoria; consta a cualificación definitiva das actuacións por parte do IGVs, polo que procede o abono das seguintes cantidades

| ACTUACIÓN/SITUACIÓN       | Nº viv | CUSTO SUBVENCIONABLE | PROPOSTA SUBVENCIÓN MINISTERIO | PROPOSTA SUBVENCIÓN XUNTA |
|---------------------------|--------|----------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Cantón San Roque          | 1      | 50.873,54 €          | 9.000,00 €                     | 4.0000,00 €               |
| TOTAL Ministerio +Xunta = |        |                      | 13.000,00 €                    |                           |

Documento asinado electrónicamente, pódese validar a sinatura co código indicado na marxe na <https://sede.betanzos.gal> (O Código de Verificación garante, mediante o cotexo na sede electrónica municipal, a integridade do documento (Artigo 42 b da Lei 40/2015, de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público).

de  
1 de



**Concello de Betanzos**  
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

betanzos.net  
<https://sede.betanzos.es>  
correo@betanzos.net

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

Consta no expediente certificado de titularidade da conta bancaria.

Visto canto antecede, considérase que o expediente seguiu a tramitación establecida na Lexislación aplicable procedendo a súa aprobación polo órgano correspondente e **PROPOÑO**:

**PRIMEIRO**.- Realizar o abono das subvencións.

**SEGUNDO**.- Dar traslado deste acordo ós interesados.

**TERCEIRO**.- Dar traslado da presente resolución aos distintos servizos administrativos da Corporación."

**A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as asistentes, ACORDA aprobar esta proposta..>>**

E para que conste para os efectos oportunos, coa excepción prevista no artigo 206 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, aprobado polo Real decreto 2568/1986, do 28 de novembro, no senso de que o borrador da acta da sesión mencionada non se someteu aínda á aprobación, e a reserva dos termos que resultan desta, expido e asino este certificado co visto e praxe da alcaldesa, dona María Barral Varela.

**Mediante acordo adoptado pola Xunta de Goberno Local do Concello de Betanzos en data 12 de xuño de 2025 , aprobáronse os seguintes acordos:**

#### **4.- FASE 12 \_LUCIA ROMAY ROLDAN. SOLICITA: SUBVENCIÓN PARA ACTUACIÓNS DE REHABILITACIÓN DE VIVENDA NA ARI DE BETANZOS**

Dáse conta dunha proposta do concelleiro delegado de Casco Histórico que indica o seguinte:

**ASUNTO:** FASE 12. \_LUCÍA ROMAY ROLDÁN SOLICITA: SE INICIE EL TRÁMITE DE SOLICITUD DE AYUDAS A LA REHABILITACION DE VIVIENDA EN EL ARI DEBETANZOS.

**EXPEDIENTE:** 2021/X999/000478

Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan estatal de vivenda 2018-2021. Fase 12ª

**Exp. municipal:** 2021/X999/000478

**Exp. IGVS:** C-AR-0035/23

**Solicitante:** Lucía Romay Roldán

**Situación:** Rúa do Castro, 5, 2º, 15300 Betanzos, A Coruña

**Ref. catastral:** 4125939NH6942N0003AM



**Concello de Betanzos**  
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

betanzos.net  
<https://sede.betanzos.es>  
correo@betanzos.net

(...)

## PROPOÑO:

**PRIMEIRO.-** Realizar o pagamento da subvención concedida conforme a seguinte proposta:

| Persoa ou entidade beneficiaria | Localización         | Actuación             | Orzamento protexido (inicial) da actuación | Orzamento executado (xustificado) | Proposta Subvención Ministerio | Proposta Subvención Xunta |
|---------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| Lucía Romay Roldán              | Rúa do Castro, 5, 2º | Obras de conservación | 21.520,00 €                                | 32.889,90 €                       | 8.608,00 €                     | 2.152,00 €                |
| Total Ministerio + Xunta        |                      |                       |                                            |                                   | 10.760,00 €                    |                           |

**SEGUNDO.-** Dar traslado deste acordo á persoa interesada e ao IGVS.

**TERCEIRO.-** Dar traslado da presente resolución aos servizos administrativos da Corporación.”

**A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as asistentes, ACORDA aprobar esta proposta**

## 5.- FASE 12.\_MARIA PALOMA TEIJEIRO NÚÑEZ. SOLICITA: SE INICIE O TRÁMITE DE SOLICITUDE DE AXUDAS Á REHABILITACIÓN DE VIVIENDA NA ARI DE BETANZOS

Dáse conta dunha proposta do concelleiro delegado de Casco Histórico que indica o seguinte:

**“ASUNTO:** FASE 12.\_MARIA PALOMA TEIJEIRO NÚÑEZ. SOLICITA: SE INICIE EL TRÁMITE DE SOLICITUD DE AYUDAS A LA REHABILITACION DE VIVIENDA EN EL ARI DE BETANZOS.  
**EXPEDIENTE:** 2021/X999/000474

Programa de fomento da rexeneración e renovación urbana e rural do Plan estatal de vivenda 2018-2021. Fase 12ª

**Exp. municipal:** 2021/X999/000474  
**Exp. IGVS:** C-AR-0034/23  
**Solicitante:** CC.PP. RUA DO CASTRO 4-6  
**Representante:** Alejandro Rodríguez González  
**Situación:** Rúa do Castro, 4-6, 15300 Betanzos, A Coruña  
**Ref. catastral:** 4124903NH6942S

## ANTECEDENTES

**PRIMEIRO.** Logo da tramitación oportuna, o día 8 de abril de 2025 o arquitecto da Oficina de Rehabilitación emitiu o seguinte informe:



**Concello de Betanzos**  
Praza de Galicia, nº 1, 15300 Betanzos, A Coruña

Teléfono: 981 770 011

betanzos.net  
<https://sede.betanzos.es>  
correo@betanzos.net

(...)

## PROPOÑO:

**PRIMEIRO.-** Realizar o pagamento da subvención concedida conforme a seguinte proposta:

| Persoa ou entidade beneficiaria | Localización       | Actuación               | Orzamento protexido (inicial) da actuación | Orzamento executado (xustificado) | Proposta Subvención Ministerio | Proposta Subvención Xunta |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| CC.PP. da rúa do Castro 4-6     | Rúa do Castro, 4-6 | Obras de accesibilidade | 10.893,13 €                                | 53.201,71 €                       | 8.000,00 €                     | 1.089,31                  |
| Total Ministerio + Xunta=       |                    |                         |                                            |                                   | 9.089,31 €                     |                           |

**SEGUNDO.-** Dar traslado deste acordo á persoa interesada e ao IGVS.

**TERCEIRO.-** Dar traslado da presente resolución aos servizos administrativos da Corporación.

**A Xunta de Goberno Local, por unanimidade dos/as asistentes, ACORDA aprobar esta proposta**

Betanzos, na data que figura na marxe

DOCUMENTO ASINADO ELECTRONICAMENTE

A alcaldesa

María Barral Varela